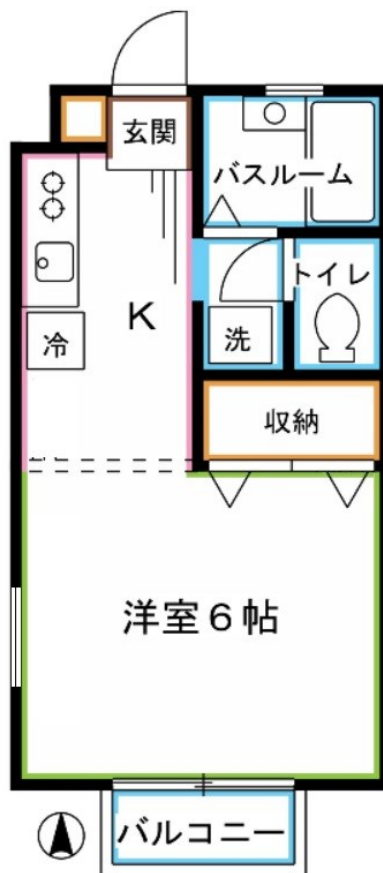


FOR RENT

◆角部屋◆ウォシュレット◆バス・トイレ別◆モ

2F以上,3方角住戸,角住戸,最上階,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	73,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩12分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	南
築年月	1996年9月	入居時期	2026年2月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:27,500円 契約事務手数料:5,500円 除菌消臭代:17,600円 ハウスクリーニング:60,500円 [月次費用] 口座振替/月:440円 [備考] 1年未満の解約は違約金として総賃料の1ヶ月分を支払う		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回月額賃料総額の50%		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット		
備考			

情報更新日 2025年12月17日

No.LK074660



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付