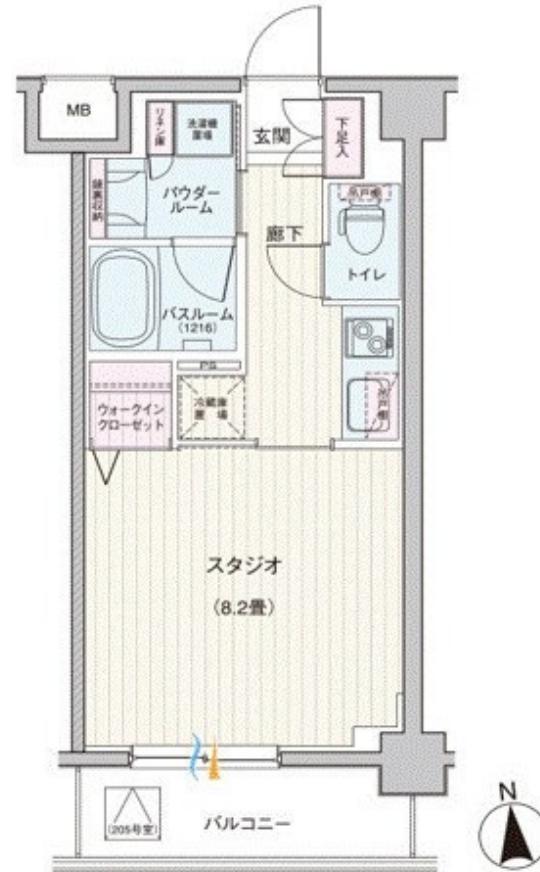


FOR RENT

閑静な住宅街・TV付オートロック・宅配ボックス

24時間緊急通報システム、オートロック、ダブルロック、モニタ付オートロック、玄関ホール、全室南向き、陽当たり良好、閑静な住宅街、分譲タイプ、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|------------|
| 賃料 | 92,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 8,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 西武新宿線 都立家政駅 徒歩10分 西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩13分 | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区中村南2丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 1階 | | |
| 専有面積 | 27.93m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2016年3月 | 入居時期 | 2025年12月中旬 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回総賃料30% 1年毎に1万円 振込手数料330円 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., C.A.T.V., C.S., I.H.クッキングヒーター, T.V.インターホン, イ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2025年12月12日

No.LK074550



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 元付 | | 客付 |