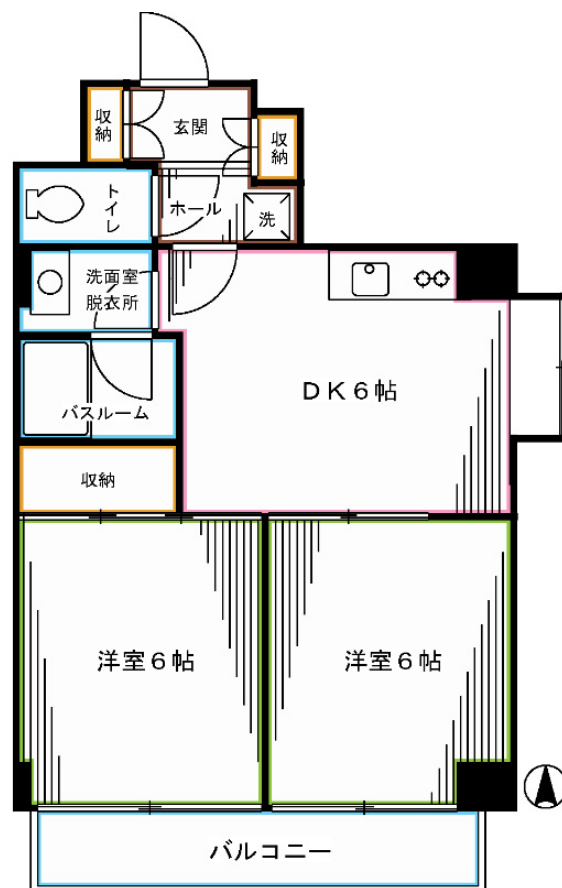


# FOR RENT

## 角部屋 2口コンロ設置可 独立洗面台

2F以上,2面採光,3方角住戸,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	144,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	44.47㎡	向き	南
築年月	1986年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料40% 年間1万/年		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネッ		
備考	2口ガスコンロ エアコン 室内洗濯機置き場 独立洗面台		

情報更新日 2025年12月8日

No.LK074415



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付