

FOR RENT

## オートロック・宅配BOX・システムキッチン・

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 当社管理物件, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線 目白駅 徒歩12分 西武新宿線 下落合駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区下落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2020年6月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
	[一時金] 24時間サポート: 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額: 1,200円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
備考			

情報更新日 2025年12月7日

No.LK074400



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主
代理	手数料配分の割合	元付		客付