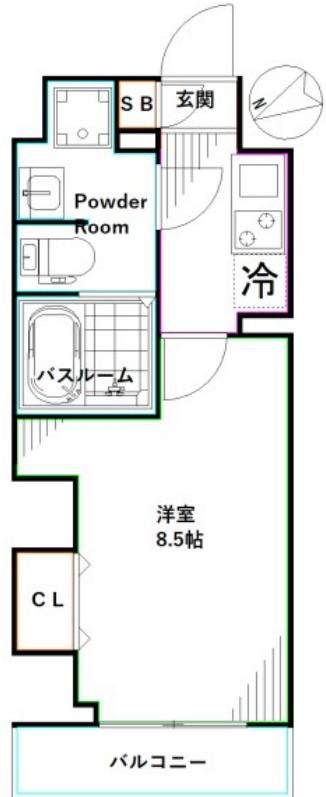


FOR RENT

## TV付オートロック・防犯カメラ・敷地内ゴミ置

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	無
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩8分 中央線 高円寺駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都中野区丸山1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	29.38m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2013年11月	入居時期	2026年2月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 契約事務手数料: 15,000円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
備考	TV付オートロック・防犯カメラ・敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス・エレベーター		

情報更新日 2025年12月5日

No.LK074286



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付