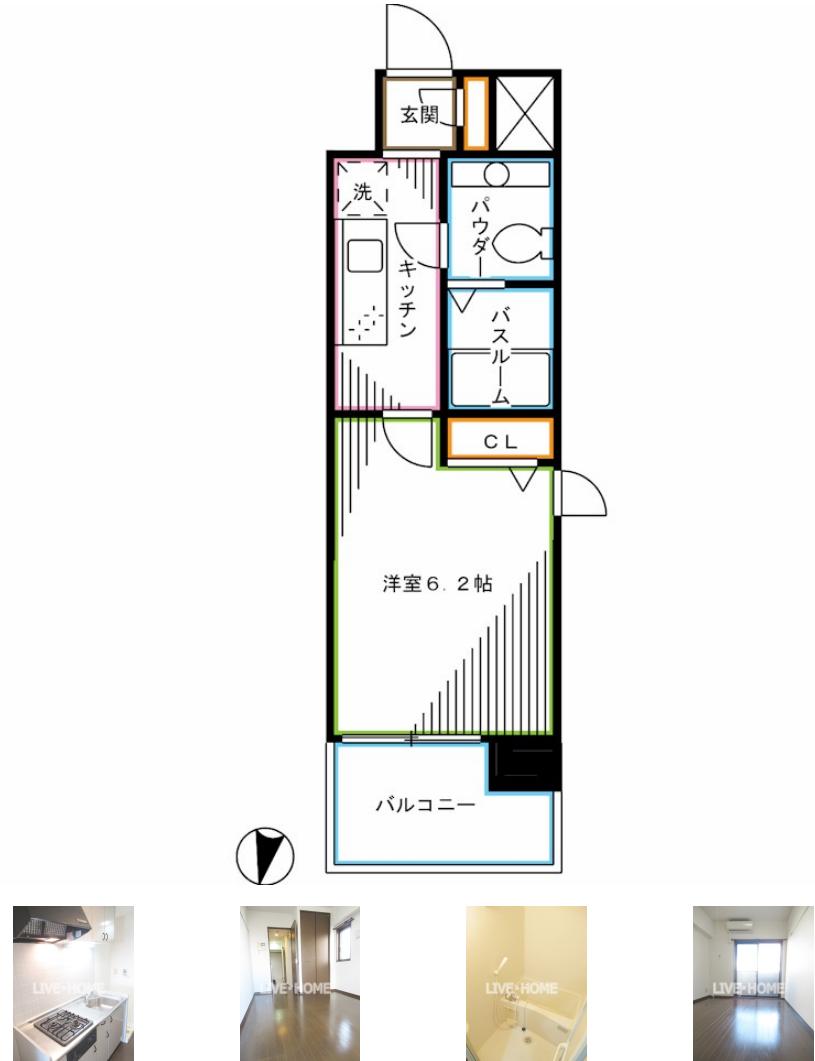


FOR RENT

## オートロック・南向き・独立洗面台・2口ガス

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩1分 中央線 高円寺駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区梅里2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	21.34m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2001年6月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 24時間サポート : 19,800円 [月次費用] 引落手数料 : 275円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の40% ~ 月額800円		
設備	2口コンロ, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
備考	室内洗濯機 エレベーター 宅配BOX バス・トイレ別 シャワートイレ		

情報更新日 2025年12月7日

No.LK074276



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付