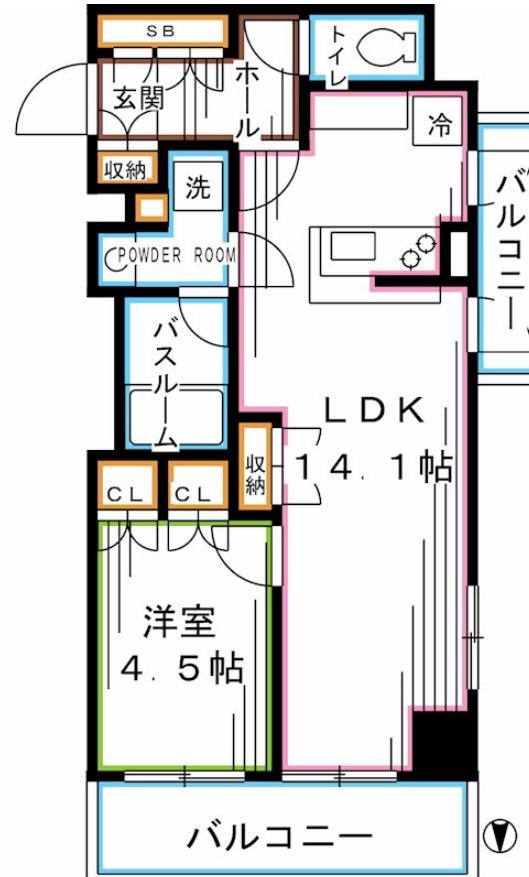


FOR RENT

## ペット可 システムキッチン 角部屋 オート

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 194,000円  |      |       |
| 間取り      | 1LDK  | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円   | 共益費  | -     |
| 雑費       | -   |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分<br>中央線 高円寺駅 徒歩21分                 |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区堀ノ内3丁目  |      |       |
| 建物名・部屋番号 |   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階  |      |       |
| 専有面積     | 44.16m <sup>2</sup>                                     | 向き   | 北     |
| 築年月      | 2015年2月   | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |       |
|          | [一時金] 鍵交換費用 : 16,500円                                   |      |       |
| その他費用    |   |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可                                   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 月額総賃料50% 2年毎に10000円                          |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, BS,CATV,CS,TVインターホン, インターホン, エアコン, オ |      |       |
| 備考       |   |      |       |

情報更新日 2026年2月11日

No.LK074242



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |