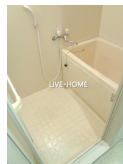
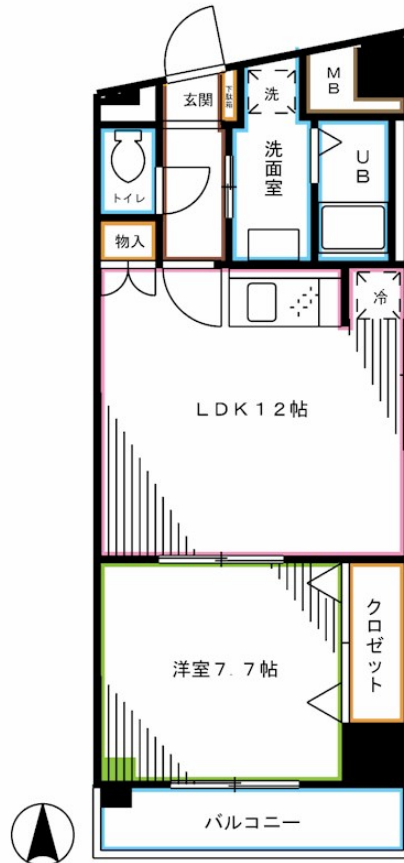


FOR RENT

◆角部屋◆システムキッチン◆宅配BOX◆オート

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	145,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分 中央線 高円寺駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区梅里2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 2階		
専有面積	49.25㎡	向き	南
築年月	2002年2月	入居時期	2026年2月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額の60% 月額1%		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
備考			

情報更新日 2025年12月14日

No.LK073960



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付