

FOR RENT

角部屋 リノベーション 分譲賃貸 三方角部

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅前, 分譲タイプ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	110,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	32.13m ²	向き	南西
築年月	1977年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 抗菌費用: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 1万円/年		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シャワー, シュ		
備考			

情報更新日 2026年2月10日

No.LK073912



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目 27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付