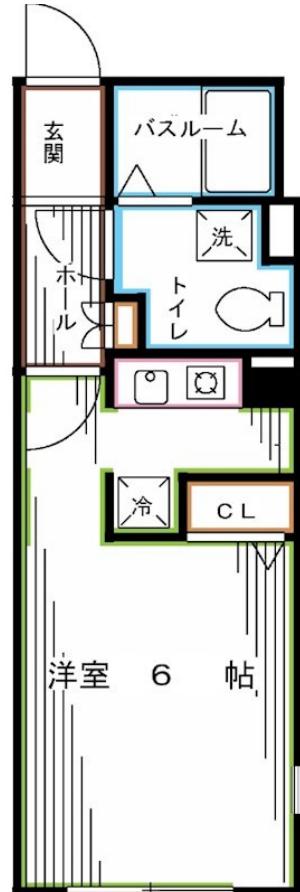


FOR RENT

## TV付オートロック・閑静な住宅街・防犯力メ

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩10分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都練馬区中村南 3 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	22.4m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2008年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 24,200円 GOODリアルエステート : 11,000円 GOODプレミアム登録料 : 2,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負 1年未満の解約は2ヶ月 2年未満の解約は総賃料 1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の60% 月額1%		
設備	C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考	T V付オートロック・閑静な住宅街・防犯カメラ・敷地ないゴミ置き場・宅配ボックス		

情報更新日 2026年2月13日

No.LK073826



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合 元付		客付