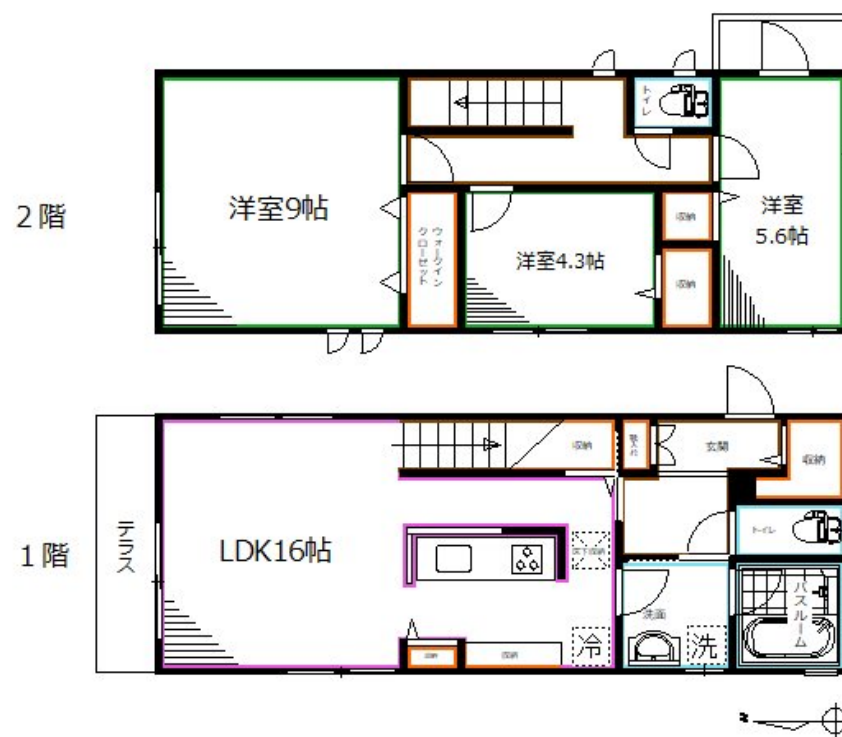


1フロア1住戸,2F以上,2面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	350,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	92.34㎡	向き	
築年月	2025年11月下旬	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：1.5%		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウ		
備考	宅配ボックス システムキッチン 独立洗面台 追い焚き 浴室乾燥機		

No.LK073394



E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



取引態様
仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主		借主	
手数料 配分の割合	元付		客付	