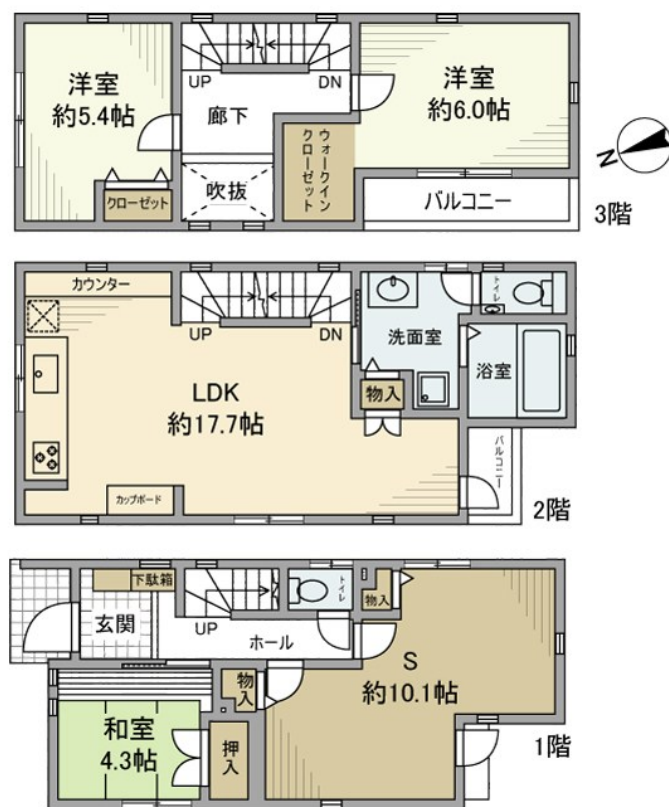


FOR RENT

◆閑静な住宅街・追い炊き・IHクッキング・浴

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp

賃料	280,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	103.4㎡	向き	南
築年月	2011年10月	入居時期	2026年4月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料: 11,000円 除菌施工費用: 19,800円 [月次費用] リロサボ: 1,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料100% 月額2%		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,オー		
備考			

情報更新日 2025年11月7日

No.LK072907



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付