

FOR RENT

閑静な住宅街・TV付オートロック・敷地ない

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	195,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩6分 京王線 笹塚駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	42.97㎡	向き	西
築年月	2022年9月	入居時期	2025年12月下旬
仲介料	-	損害保険	有 15,980円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 短期解約違約金有り(1年未満賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月額1%		
設備	3口以上コンロ, C A T V, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート		
備考	閑静な住宅街・TV付オートロック・敷地ないゴミ置き場・宅配ボックス・エレベーター		



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月7日

No.LK072901



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付