

◆閑静な住宅街・宅配ボックス・独立洗面台・24

2面採光,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街



賃料	137,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩10分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都練馬区中村3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	48.44㎡	向き	南
築年月	2025年12月	入居時期	2026年1月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 退室料: 49,500円 [月次費用] 住まいサポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料80% 月額1.5%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月7日

No.LK072896



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付