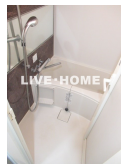
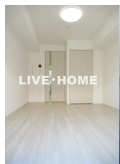
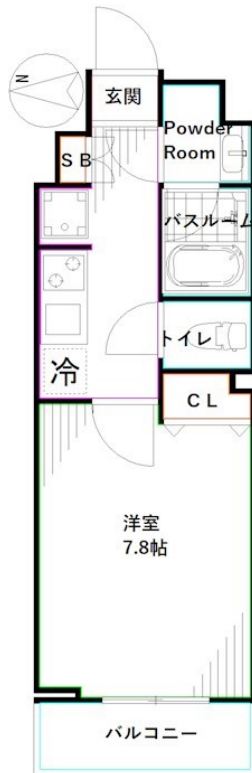


FOR RENT

防犯カメラ・TV付オートロック・敷地内ゴミ置

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	106,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分 中央線 高円寺駅 徒歩29分		
物件所在地	東京都杉並区和田 2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.11㎡	向き	西
築年月	2022年8月	入居時期	2025年12月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 39,600円 クリーニング費用: 55,000円 エアコン清掃費: 16,500円 [備考] 1年未満解約違約金: 総賃料2ヶ月分2年未満解約違約金: 総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の40% 1年毎に1万円		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
備考	防犯カメラ・TV付オートロック・敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス・ダブルロック		

情報更新日 2025年10月31日

No.LK072528



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付