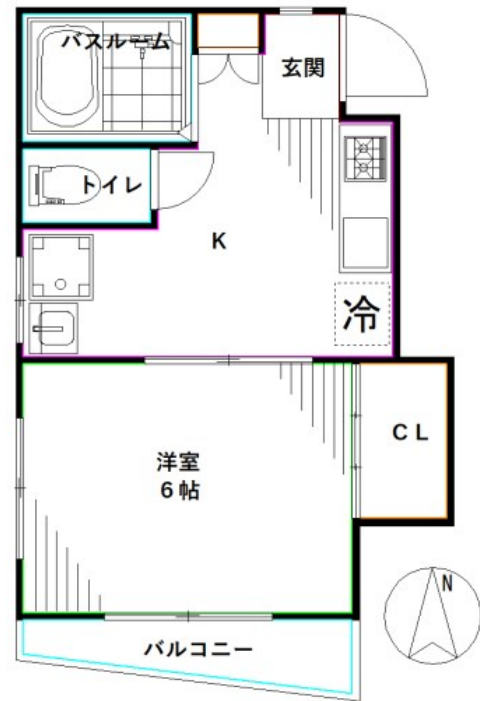


# FOR RENT

## C A T V ・ 光ファイバー ・ 南西角部屋 ・ 閑静な

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 84,000円                                                        |      |       |
| 間取り      | 1K                                                             | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 3,000円                                                         | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                                              |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                            | 保証金  | 無     |
| 交通       | 西武新宿線 野方駅 徒歩10分<br>中央線 高円寺駅 徒歩13分                              |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区野方 2 丁目                                                  |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                |      |       |
| 専有面積     | 25㎡                                                            | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1983年3月                                                        | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                              | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                        | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |       |
| その他費用    |                                                                |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の50%                                                  |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シュ |      |       |
| 備考       |                                                                |      |       |

情報更新日 2025年10月30日

No.LK072451



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 7 - 1 0 TIGERDEN 6 F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |