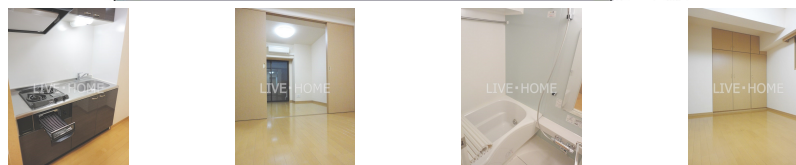


FOR RENT

◆オートロック◆角部屋◆システムキッチン◆独立

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩8分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都中野区沼袋4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	2007年3月	入居時期	2025年12月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:30,800円 事務手数料:11,000円 抗菌費用:11,000円 [月次費用] 24時間サポート:1,100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額の50%		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設		
備考			

情報更新日 2025年10月28日

No.LK072390



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付