新築

閑静な住宅街・宅配ボックス・追い炊き・独立

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,閑静な住宅街







賃料	135,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩5分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目		
建物名・部屋番号			
構造•規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.89m²	向き	西
築年月	2026年3月	入居時期	2026年3月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:49,500円 カードキー:16,500円 ICロック電池:2,750円 池:2,750円 備考 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
設備	3 口以上コンロ, B S, T V インターホン,インターホン,エアコン,オートバス,クローゼット,システムキ		
備考			
情報更新日 2025年12月12日 No.LK072366			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

LIVE-HOME 6

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料
負担の割合貸主借主手数料
配分の割合元付客付

不動産コード: 66002 物件管理コード: 1135932991140000744072