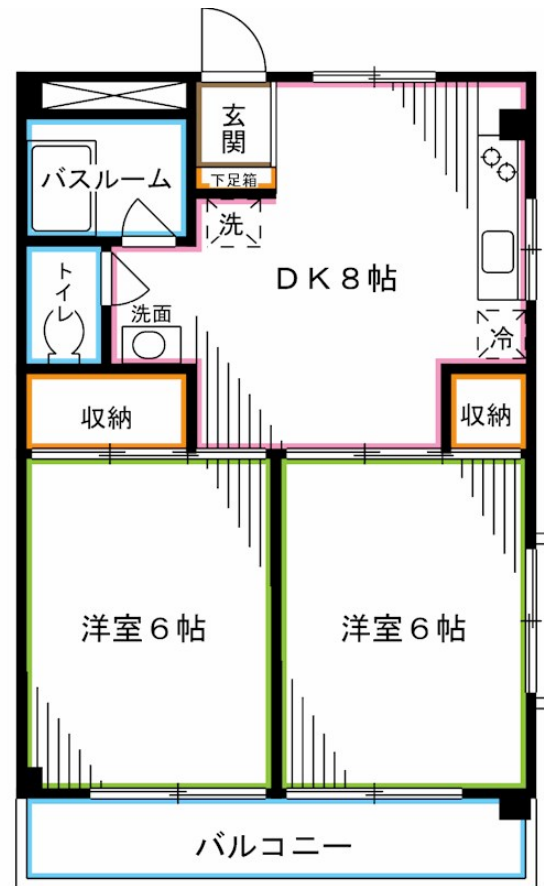


FOR RENT

2面採光・閑静な住宅街・独立洗面台・追い炊き

2F以上,ディンプルキー,角住戸,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42.12㎡	向き	東
築年月	1978年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 GOODプレミアムα登録料: 2,200円 [月次費用] GOODプレミアムα: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 月額賃料等の60% 月次保証料1% 年間保証料なし 他プラン有		
設備	2口コンロ, CATV, LAN, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, クローゼット, シ		
備考			

情報更新日 2025年12月28日

No.LK071692



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付