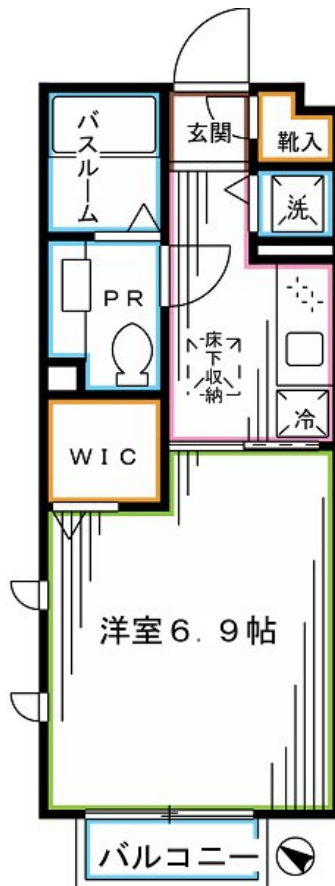


FOR RENT

システムキッチン 浴室乾燥 モニターフォン

2面採光, 3方角住戸, カードキー, 角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	7,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.62㎡	向き	南西
築年月	2013年9月	入居時期	2025年11月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額総賃料の3.4% + 800円/月		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ		
備考	ホームセキュリティ、浴室乾燥機、温水洗浄便座、独立洗面台、2口ガスキッチン		

情報更新日 2025年10月21日

No.LK071689



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付