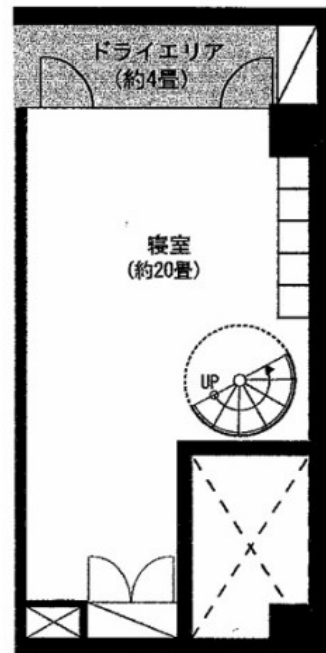


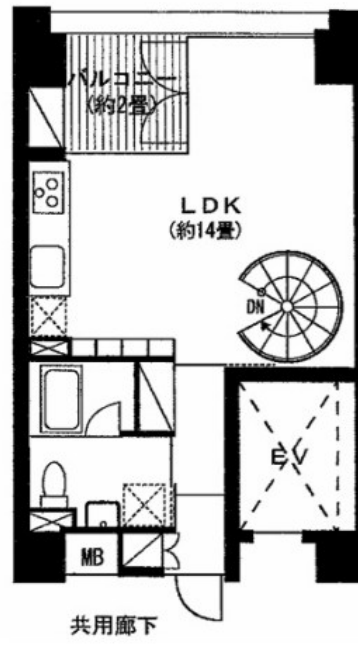
FOR RENT

ペット可 システムキッチン 独立洗面台 追

オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,寝室8畳以上,全室南向き,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



B1F



1F

賃料	237,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区大宮1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	68.7㎡	向き	南
築年月	2003年7月	入居時期	2025年11月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 クリーニング費用: 55,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担2年未満の解約は総賃料2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 1年毎に10%		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月20日

No.LK071659



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付