

FOR RENT

閑静な住宅街・2面採光・敷地ないゴミ置き場・

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	116,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩9分 西武新宿線 下井草駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都中野区上鷲宮 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56㎡	向き	南
築年月	1995年2月	入居時期	2025年11月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[月次費用] CATV視聴料: 500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 月額1.5%		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済,		
備考			

情報更新日 2025年10月16日

No.LK071623



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 7 - 1 0 T I G E R D E N 6 F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付