

# FOR RENT

## 閑静な住宅街・敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス

デザイナーズ,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	93,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩8分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都中野区沼袋 2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.53㎡	向き	東
築年月	2006年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用: 37,400円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%、月額1.5%		
設備	2口コンロ, C A T V, L A N, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼツ		
備考			

情報更新日 2025年12月3日

No.LK071511



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付