

FOR RENT

◆TV付オートロック・閑静な住宅地・防犯カメラ

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp

賃料	102,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分 中央線 高円寺駅 徒歩29分		
物件所在地	東京都杉並区和田2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.11㎡	向き	西
築年月	2022年8月	入居時期	2025年11月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 39,600円 クリーニング費用: 55,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
備考	TVモニターホン◆宅配ボックス◆浴室乾燥機◆独立洗面台		

情報更新日 2025年10月4日

No.LK071010



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付