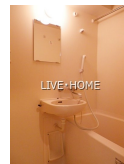
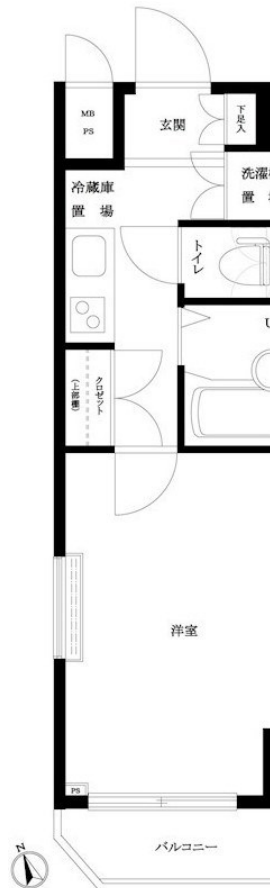


FOR RENT

◆TV付オートロック・防犯カメラ・敷地内ごみ

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボッ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩5分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	20.25㎡	向き	南
築年月	2003年2月	入居時期	2025年12月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 すまいレスキュー: 16,500円 退去時清掃代: 38,500円 エアコン清掃費: 11,000円 書類作成費用: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は総賃料2ヶ月 1年以上2年未満1ヶ月		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50% 年間保証料10,000円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CATV, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
備考			

情報更新日 2025年10月4日

No.LK071007



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付