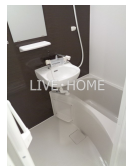
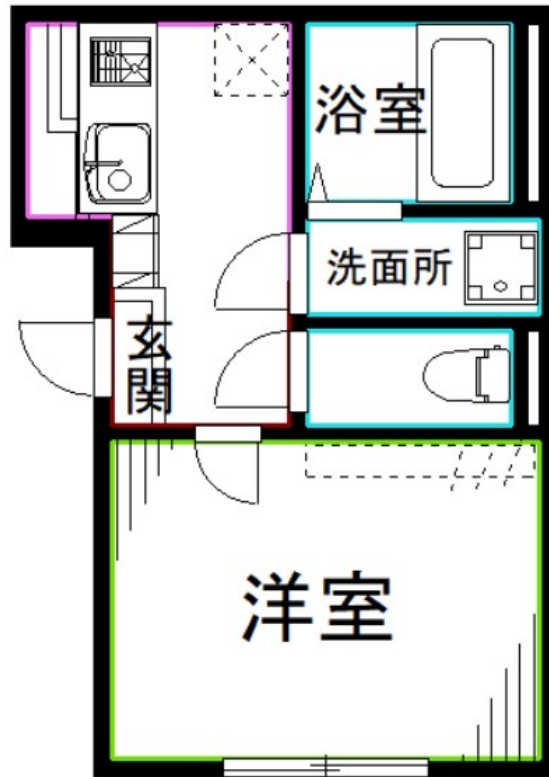


FOR RENT

◇BS・CS・1フロア2住戸・浴室乾燥・TVモ

1フロア2住戸,角住戸,玄関ホール,デザイナーズ,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	81,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩13分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都杉並区本天沼1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	18.47㎡	向き	北西
築年月	2021年5月下旬	入居時期	2025年11月下旬
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:45,100円 [月次費用] 口座振替手数料:330円 24h管理費:1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担2年未満の解約は違約金1ヶ月あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 1年毎に1万円 ほか		
設備	2口コンロ,BS,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,システムキ		
備考			

情報更新日 2025年10月4日

No.LK071000



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付