

T V付オートロック・防犯カメラ・閑静な住宅

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



賃料	380,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	88.17m²	向き	東
築年月	2025年11月	入居時期	2025年11月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] ガスキン駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 駐輪代 2年: 7,920円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料100% 月額1.5% 更新料なし		
設備	3口以上コンロ,T Vインターホン,アイランドキッチン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月3日

No.LK070944



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付