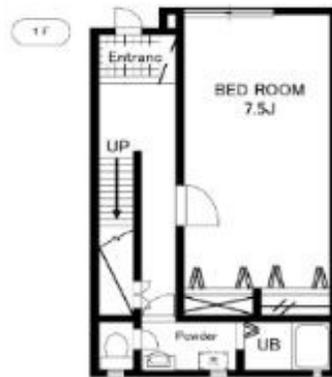


# FOR RENT

## 床暖房・3口ガスシステムK・追い炊き・TVモ

2F以上,2面採光,メゾネット,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	158,000円		
間取り	1LDK	物件種別	タウンハウス
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	57.95㎡	向き	西
築年月	2000年3月	入居時期	2025年12月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	定期借家契約 1年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 諸経費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:1,320円		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の60% 月額2%		
設備	3口以上コンロ,CATV,CSS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,		
備考	床暖房・3口ガスシステムK・追い炊き・TVモニターフォン		

情報更新日 2025年10月3日

No.LK070877



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付