

FOR RENT

◆オートロック◆最上階角部屋◆システムキッチン

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	18.48㎡	向き	西
築年月	2006年2月	入居時期	2025年10月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 クリーニング費用:54,560円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 月額保証料:総賃料の1%		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クロー		
備考	オートロック TVモニターホン システムキッチン 浴室乾燥機		

情報更新日 2025年10月6日

No.LK070589



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付