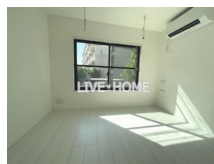
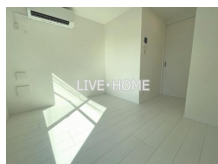
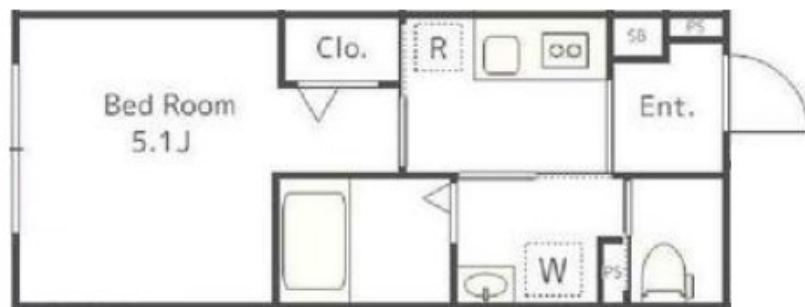
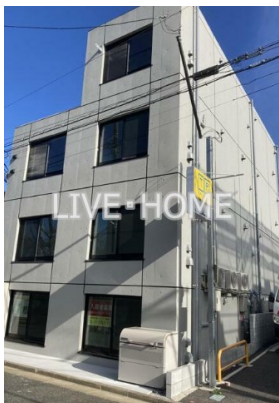


# FOR RENT

## TV付オートロック・閑静な住宅街・デザイナー

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                             |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 105,000円                                                                    |      |                |
| 間取り      | 1K                                                                          | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 5,000円                                                                      | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                           |      |                |
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                         | 保証金  | -              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩11分<br>京王新線 笹塚駅 徒歩14分                                      |      |                |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台 5 丁目                                                               |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                             |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                             |      |                |
| 専有面積     | 20m <sup>2</sup>                                                            | 向き   | 西              |
| 築年月      | 2024年9月                                                                     | 入居時期 | 2025年12月中旬     |
| 仲介料      | -                                                                           | 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                     | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                                             |      |                |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費用: 49,500円 鍵交換費用: 19,800円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                                           |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%                                                              |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システム                    |      |                |
| 備考       | 敷金0・礼金0・角部屋・独立洗面台・宅配BOX                                                     |      |                |

情報更新日 2025年10月3日

No.LK070573



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 7 - 1 0 TIGERDEN 6 F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |