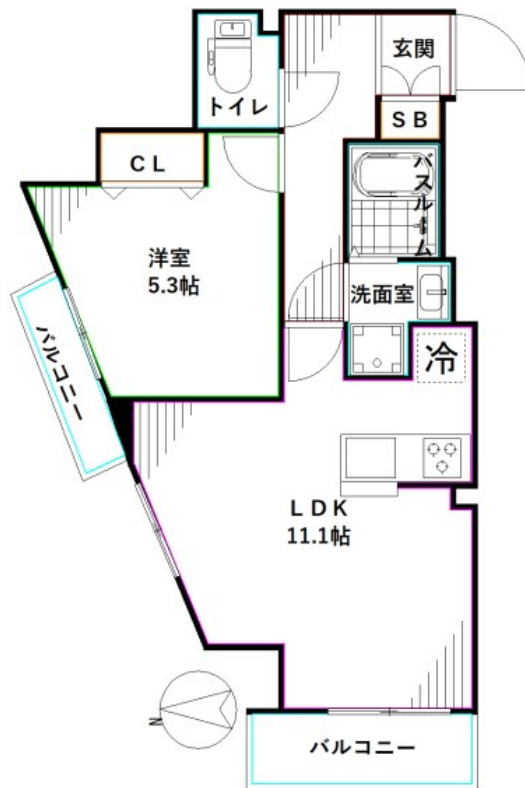


FOR RENT

防犯カメラ・TV付きオートロック・振り分けタ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



賃料	177,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	41.28㎡	向き	西
築年月	2017年3月	入居時期	2025年10月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 クリーニング費用: 71,500円 エアコン清掃費: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金1ヶ月分発生		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 1年毎に12000円 振替手数料330円/月		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月29日

No.LK070557



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付