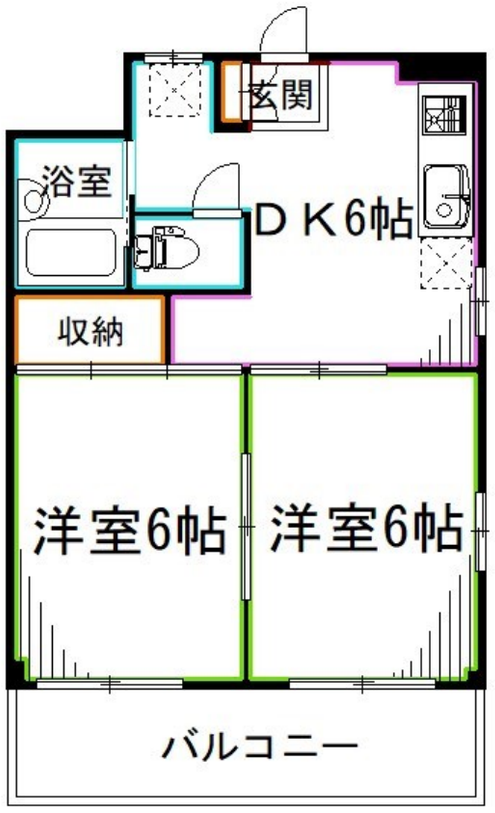
FOR RENT

◆ペット可◆角部屋◆システムキッチン◆宅配

２面採光,３方角住戸,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス



賃料	132,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線　南阿佐ヶ谷駅　徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北２丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	35.37㎡	向き	南
築年月	1989年3月	入居時期	2025年10月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：24,200円　24時間サポート：16,500円 [備考]　ペット飼育時は礼金2か月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回総賃料等の50%		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼッ		
備考	ペット可、南向き日当たり良好、室内洗濯機置場、ガス２口システムキッチン、		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月18日

No.LK070115

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南４丁目２７－１０　ＴＩＧＥＲＤＥＮ６Ｆ
TEL:03-5307-6655　FAX:03-5307-6657
E-mail : kouenji@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 66002

物件管理コード : 1135932991140000734464

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。