## FOR RENT

## BS・CS・TV付オートロック・敷地内ゴミ置き

2 F以上, 2 面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,防音室,陽当たり良好,閑静な住 宅街,防犯カメラ,メールボックス













間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

LIVE-HOME 6

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp

東京都知事(4)第91873号



賃料	227,000円				
間取り	3SK	物件種別	マンション		
管理費	8,000円	共益費	-		
雑費	-				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引/償却金	-/-	保証金	-		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩14分				
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 1 丁目				
建物名・部屋番号					
構造•規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階				
専有面積	58.81 m²	向き	東		
築年月	2023年9月上旬	入居時期	即時		
仲介料	-	損害保険	有		
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年		
駐車場	駐輪場				
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 退去時のクリーニング代:119,680円 [月次費用] コンシェルジュ24:770円 [備考] 1年未満の解約は賃料1ヶ月発生				
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回総賃料50% 1年毎に1万円 振込手数料330円				
設備	2 ロコンロ, B S, C S, I Hクッキングヒーター, T V インターホン,インターホン,エアコン,オートバス				
備考	BS・CS・TV付オートロッラ	ック・敷地内ゴミ置き	場・宅配ボックス・防犯カメ		

情報更新日 2025年12月14日

No.LK069931

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店 TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657