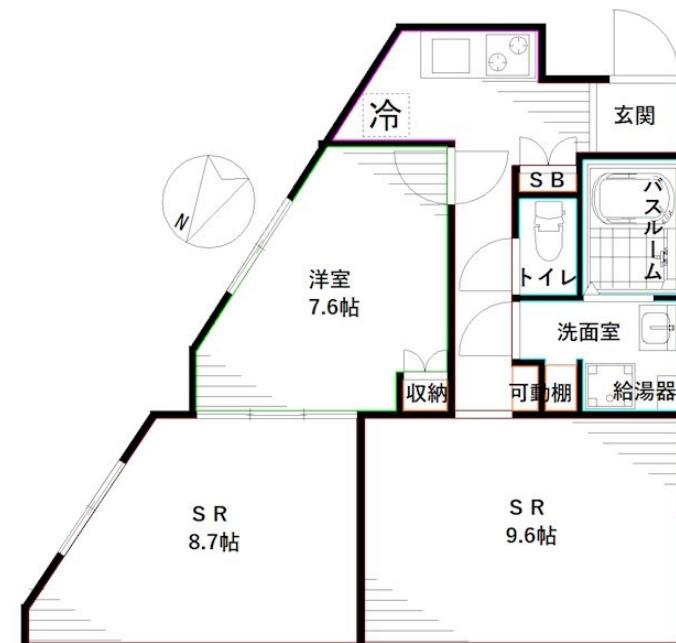


FOR RENT

BS・CS・TV付オートロック・敷地内ゴミ置き

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 防音室, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	227,000円		
間取り	3SK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	58.81m ²	向き	東
築年月	2023年9月上旬	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時のクリーニング代: 119,680円 [月次費用] コンシェルジュ24: 770円 [備考] 1年未満の解約は賃料1ヶ月発生		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 1年毎に1万円 振込手数料330円		
設備	2口コンロ, BS, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス		
備考	BS・CS・TV付オートロック・敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス・防犯カメラ		

情報更新日 2026年2月12日

No.LK069931



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付