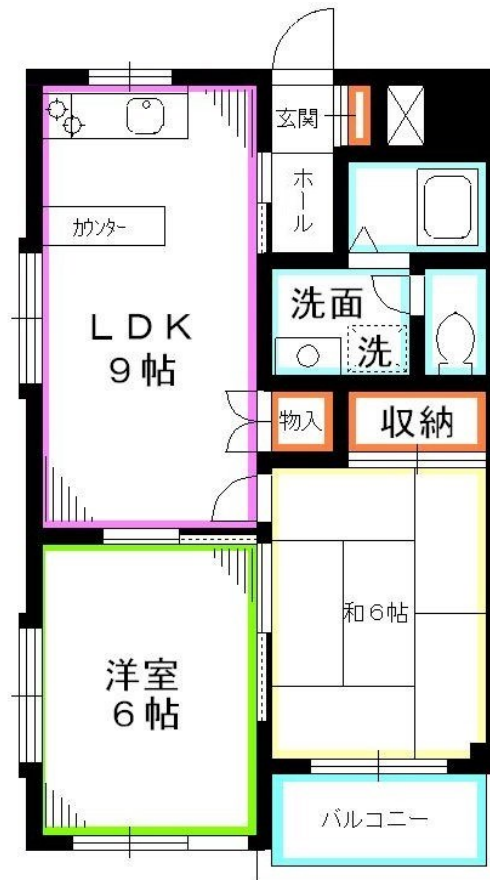


# FOR RENT

## システムキッチン 最上階 独立洗面台 追炊

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室南向き, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街,



|          |                                                                 |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 83,000円                                                         |      |       |
| 間取り      | 2DK                                                             | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 3,000円                                                          | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                               |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                             | 保証金  | -     |
| 交通       | 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩9分<br>西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩18分                           |      |       |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市並木町1丁目                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                 |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                 |      |       |
| 専有面積     | 44.8㎡                                                           | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1999年6月                                                         | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | -                                                               | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                         | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場                                            |      |       |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円                                         |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                           |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の50% 1200円/月                                           |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, C A T V 使用料不要, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, |      |       |
| 備考       |                                                                 |      |       |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月14日

No.LK069927



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |