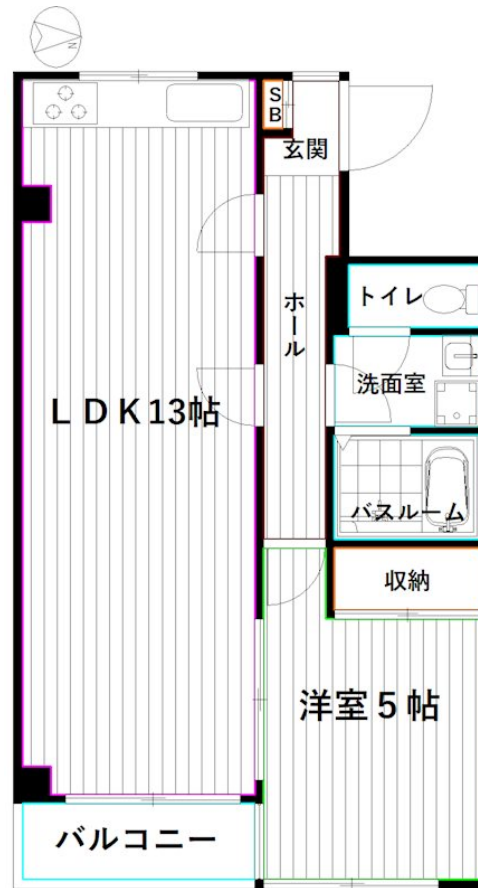


# FOR RENT

## ペット可 システムキッチン モニターフォン

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                   |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 132,000円                                                          |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                                              | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 3,000円                                                            | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                                                 |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                               | 保証金  | 無     |
| 交通       | 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩11分<br>東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩11分                      |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区阿佐谷南2丁目                                                     |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                   |      |       |
| 専有面積     | 47m <sup>2</sup>                                                  | 向き   | 東     |
| 築年月      | 1988年10月                                                          | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                                 | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                           | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                               |      |       |
| その他費用    |                                                                   |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                             |      |       |
| 保証会社     |                                                                   |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ, L A N, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ<br>設置済, グリル, クローゼ |      |       |
| 備考       | ペット相談可・エアコン・ガスキッチン(2口対応)・独立洗面台・収納                                 |      |       |

情報更新日 2025年9月13日

No.LK069893



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |    |
|--------------|--------------|----|----|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |