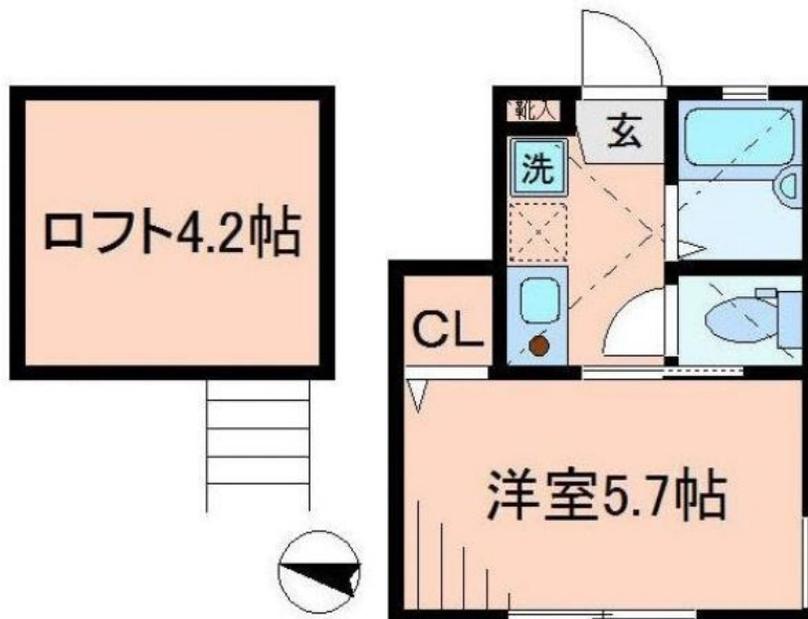


# FOR RENT

## 角部屋 浴室乾燥 モニターフォン

3方角住戸,ダブルロック,ディンプルキー,ロフト,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	73,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	0.9ヶ月
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17.01㎡	向き	西
築年月	2008年3月	入居時期	2025年11月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 室内消毒代: 19,800円 鍵交換代: 22,000円 入居契約料: 73,000円 事務手数料: 5,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額等の60% 月額1% 1年毎更新料1万円		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シ		
備考	IHキッチン、バストイレ別、ウォシュレット、浴室乾燥機、2面採光日当たり良好		

情報更新日 2025年9月13日

No.LK069566



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付