

◇防犯カメラ・閑静な住宅地・宅配ボックス・シ

2F以上,2面採光,ロフト,角住戸,最上階,閑静な住宅街,防犯カメラ



賃料	70,500円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩9分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都中野区白鷺3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	14.85㎡	向き	西
築年月	2025年10月上旬	入居時期	2025年10月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] lot設置費用:16,500円 安心サポート:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は総賃料1ヶ月発生		
入居諸条件	学生可 性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50,000円		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月11日

No.LK069404



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付