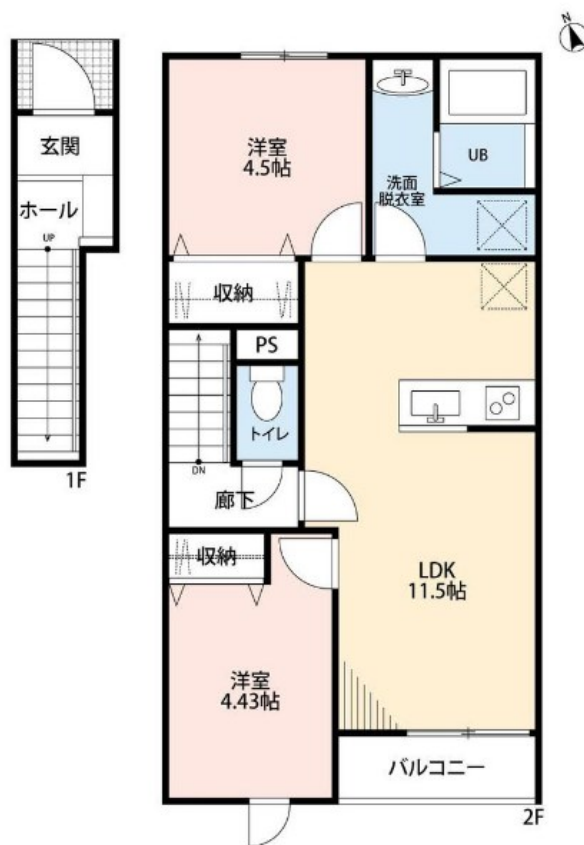


閑静な住宅街・宅配ボックス・TV付きインター

2 F 以上,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



賃料	157,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩14分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区本天沼 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.02㎡	向き	南
築年月	2025年11月	入居時期	2025年12月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵設置代: 16,500円 [月次費用] はじめクラブ: 1,100円 [備考] 1年未満の解約は総賃料2ヶ月 1年以上2年未満は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 月額1000円		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガス		
備考	閑静な住宅街・宅配ボックス・TV付きインターホン・追い炊き・浴室乾燥機		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月12日

No.LK069238



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 7 - 1 0 T I G E R D E N 6 F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付