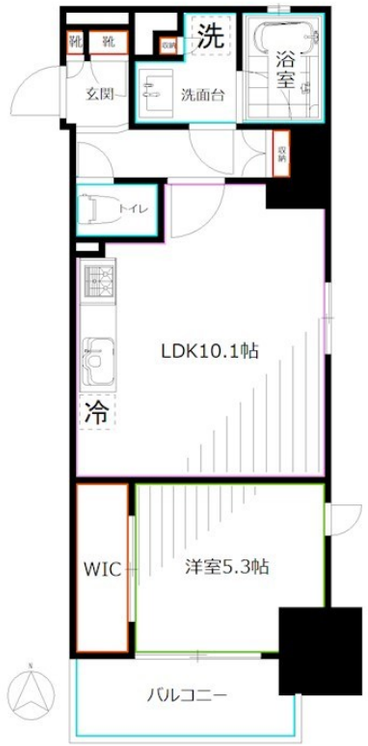
FOR RENT

◆ＴＶ付オートロック・防犯カメラ・閑静な住宅

２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	219,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線　高円寺駅　徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線　新高円寺駅　徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北２丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	40.63㎡	向き	南
築年月	2023年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：16,500円　鍵交換費用：33,000円 [備考]　１年未満の解約は賃料1ヶ月発生		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須　初回総賃料40%　　１年毎に8,000円		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月15日　No.LK069203

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 高円寺本店
東京都杉並区高円寺南４丁目２７－１０　ＴＩＧＥＲＤＥＮ６Ｆ
TEL:03-5307-6655　FAX:03-5307-6657
E-mail : kouenji@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 66002　物件管理コード : 1135932991140000730888　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。