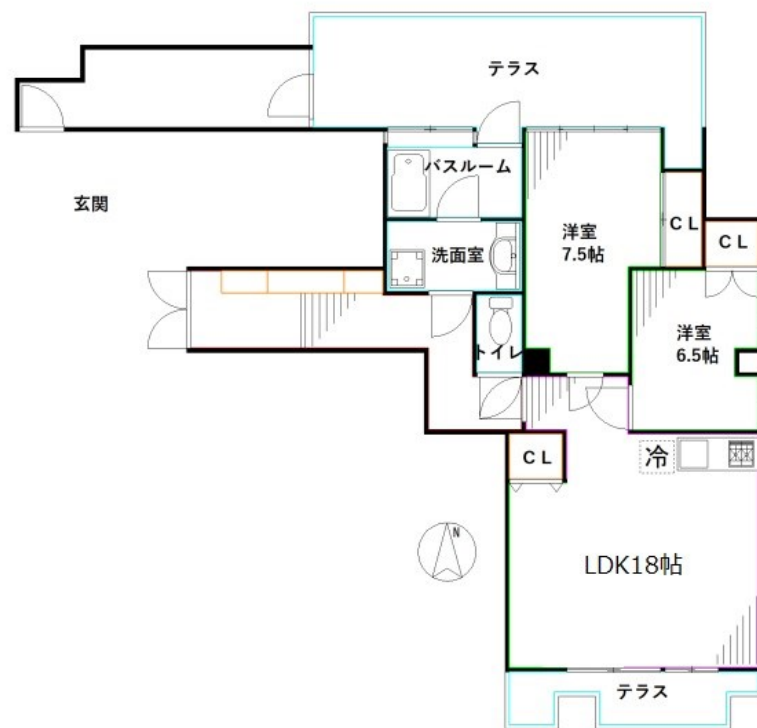


FOR RENT

◇最上階・1フロア2住戸・振り分けタイプ・エレ

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,3面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,防犯力



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	239,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	90㎡	向き	南
築年月	1974年7月	入居時期	2025年10月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 30000円/月~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガス		
備考			

情報更新日 2025年9月10日

No.LK068913



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付