

# FOR RENT

## 独立洗面台・TVモニターフォン・浴室乾燥機

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南庭,南面リビング,陽当たり良



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                      |      |        |
|----------|------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 130,000円                                             |      |        |
| 間取り      | 2DK                                                  | 物件種別 | テラスハウス |
| 管理費      | 無                                                    | 共益費  | 無      |
| 雑費       | 無                                                    |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 0.5ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -/-                                                  | 保証金  | -      |
| 交通       | 西武新宿線 下井草駅 徒歩3分<br>西武新宿線 井荻駅 徒歩14分                   |      |        |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下井草2丁目                                         |      |        |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                            |      |        |
| 専有面積     | 52m <sup>2</sup>                                     | 向き   | 南      |
| 築年月      | 2009年3月                                              | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | -                                                    | 損害保険 | 有      |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                              | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 駐輪場                                                  |      |        |
| その他費用    |                                                      |      |        |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可                             |      |        |
| 保証会社     |                                                      |      |        |
| 設備       | 2口コンロ,CA TV,IHクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス, |      |        |
| 備考       |                                                      |      |        |

情報更新日 2025年10月27日

No.LK068877



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |