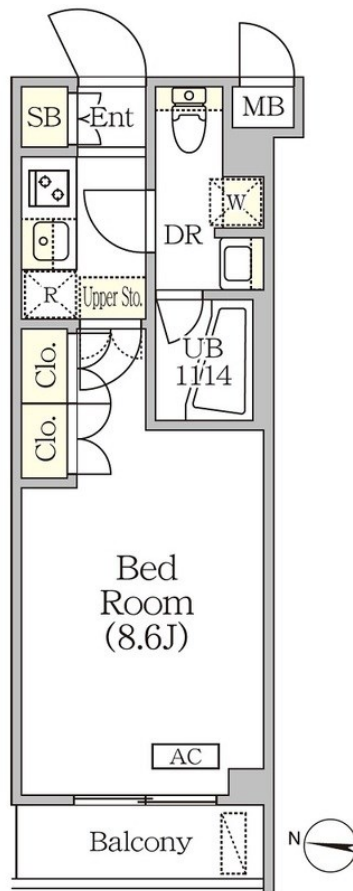


# FOR RENT

## ペット可 宅配ボックス NET無料 システム

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,寝室8畳以上,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |       |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 116,000円                                           |      |       |
| 間取り      | 1K                                                 | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 12,000円                                            | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分<br>東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩20分      |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区堀ノ内2丁目                                       |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                    |      |       |
| 専有面積     | 25.14㎡                                             | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2025年1月                                            | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | -                                                  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |       |
| その他費用    | [一時金] プレミアム会員: 16,500円                             |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用可 性別不問 法人可                              |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の40% 月額1%                                 |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット |      |       |
| 備考       |                                                    |      |       |

情報更新日 2025年9月3日

No.LK068867



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |