

FOR RENT

◆閑静な住宅街・TV付オートロック・2面採光

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	142,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都中野区新井5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	33.25㎡	向き	南
築年月	2012年3月	入居時期	2025年11月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 2年目以降10000円/年		
設備	2口コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット		
備考	◆角部屋・オートロック・宅配ボックス・システムキッチン◆		

情報更新日 2025年8月16日

No.LK068303



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付