

FOR RENT

◆TV付オートロック・防犯カメラ・敷地内ゴミ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	109,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩4分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区新井5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.44㎡	向き	北西
築年月	2023年5月	入居時期	2025年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 19,800円 鍵交換費用: 33,000円 文書事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総家賃の50% 年次: 10000円から		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット,		
備考	◆独立洗面台・浴室乾燥・2口ガスコンロ・TVモニターホン◆		

情報更新日 2025年8月19日

No.LK068299



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付