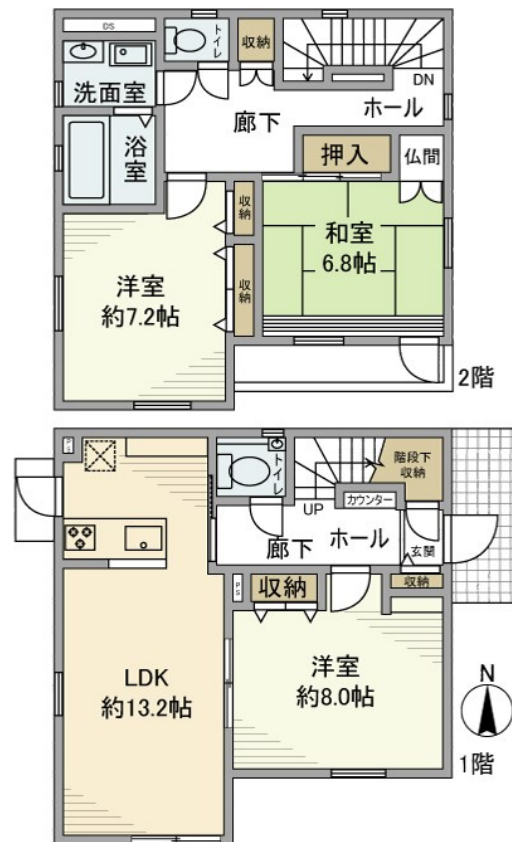


FOR RENT

閑静な住宅街・2面採光・食洗器付き・追い炊き

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



賃料	260,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩7分 中央線 荻窪駅 徒歩31分		
物件所在地	東京都杉並区下井草4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	96.72㎡	向き	南
築年月	2004年3月	入居時期	2025年11月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 除菌施工: 19,800円 [月次費用] 24時間サポート: 1,500円 [備考] 6ヶ月未満の解約は総賃料0.5ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料100% 月額2%		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オール電化, カウンタ		
備考	閑静な住宅街・2面採光・食洗器付き・追い炊き・独立洗面台・3口コンロ		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月14日

No.LK068270



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付