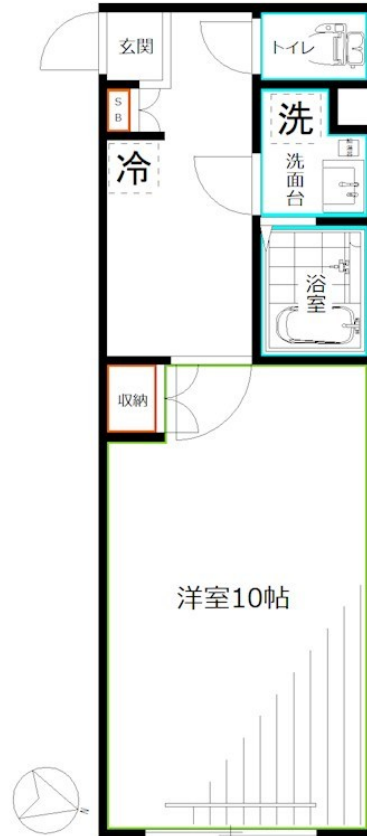


FOR RENT

◆BS・CS・TV付オートロック・敷地内ゴミ置き

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,防音室,閑静な住宅街,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	136,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	28.85㎡	向き	北東
築年月	2023年9月上旬	入居時期	2025年10月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 退去時のクリーニング代:70,400円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 24時間サポート:770円 [備考] 1年未満の解約は賃料1ヶ月発生		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 1年毎に1万円 振込手数料330円		
設備	2口コンロ,BS,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット		
備考	◆BS・CS・TV付オートロック・敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス・防犯カメラ◆		

情報更新日 2025年8月14日

No.LK068055



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付