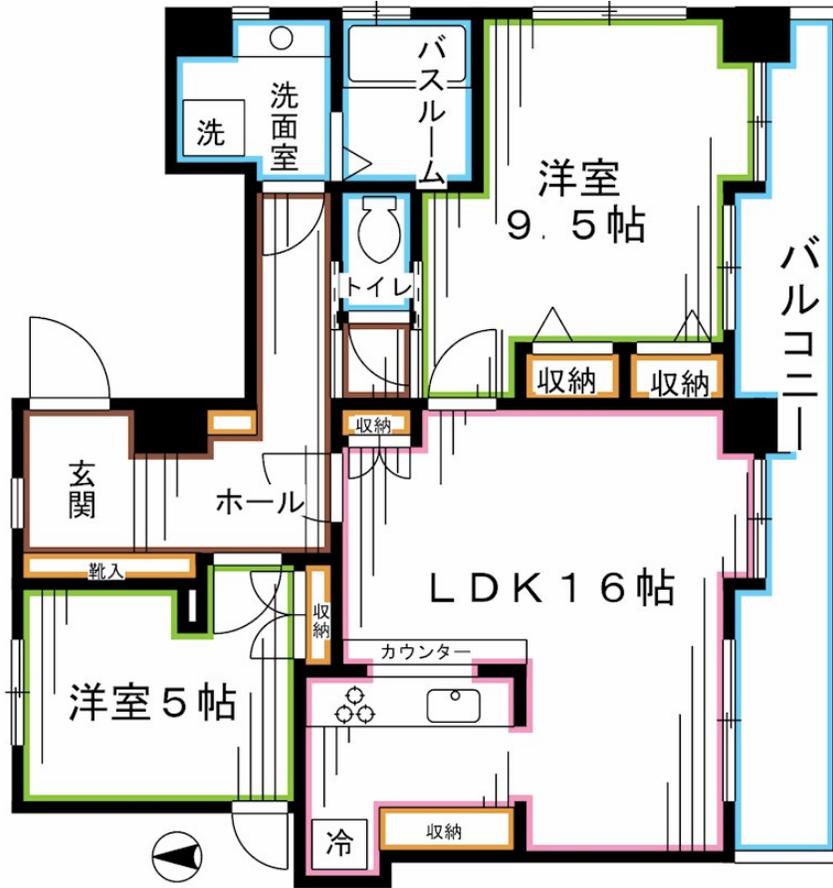


# FOR RENT

## 最上階 1世帯 システムキッチン 床暖房 宅

1フロア1住戸, 2F以上, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	250,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 高円寺駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	73㎡	向き	南
築年月	2007年2月	入居時期	2025年10月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] サポート費: 1,300円 鍵交換代: 22,000円 室内消毒代: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の60% 1万円/年		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンタ		
備考	分譲仕様、オートロック、浴室乾燥機、宅配BOX、2口ガスキッチン、高円寺駅南口徒歩30秒リブホーム本店 当社ホームページにて物件情報公開 <a href="http://www.livehome.ne.jp">http://www.livehome.ne.jp</a> お気軽にお問い合わせ下さいませ。 TEL 03-5307-6655		

情報更新日 2025年8月13日

No.LK068029



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付