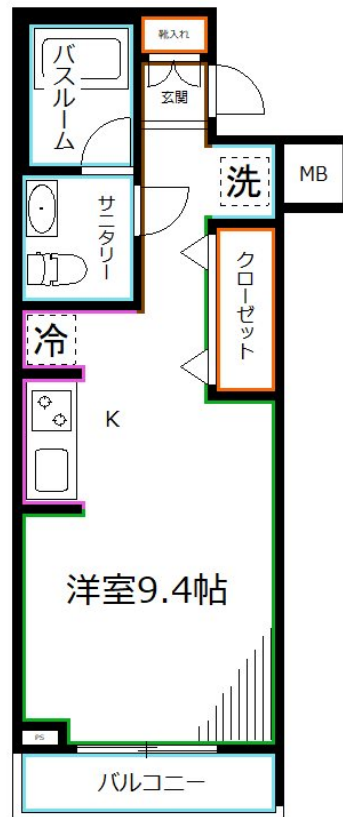


FOR RENT

防犯カメラ・敷地内常時ゴミ出し可・宅配BOX

24時間緊急通報システム, 2F以上, モニタ付オートロック, 寝室8畳以上, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	104,500円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分 中央線 高円寺駅 徒歩32分		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.64㎡	向き	南東
築年月	2024年4月	入居時期	2025年9月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.25ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 63,800円 消毒代: 26,400円 スマートロック登録料: 27,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,980円 [備考] 1年未満の解約の場合は違約金として賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 2万円 1年毎に1万円 引落手数料月額330円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
備考	防犯カメラ・敷地内常時ゴミ出し可・宅配BOX・エレベーター付き		

情報更新日 2025年8月16日

No.LK068007



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL: 03-5307-6655

FAX: 03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付