

FOR RENT

閑静な住宅街・エレベーター・WIC・3口シス

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 壁以上, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	560,000円		
間取り	4LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分 中央線 中野(東京)駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	158.44m ²	向き	南
築年月	1992年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 24時間サポート : 19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 月額1.5%		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
備考	閑静な住宅街・エレベーター・WIC・3口システムK・TV付きインターホン		

情報更新日 2026年2月4日

No.LK067713



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付