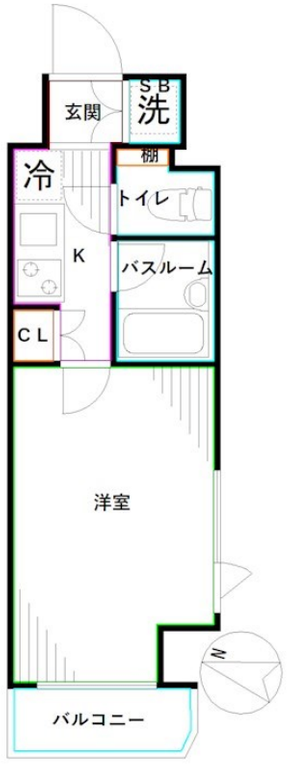
FOR RENT

◆角部屋◆システムキッチン◆オートロック◆宅

２面採光,３方角住戸,３面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯



賃料	76,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩10分 中央線　高円寺駅　徒歩26分		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内２丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	20.52㎡	向き	南西
築年月	2009年5月	入居時期	2025年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：26,400円　24時間サポート：22,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料50%		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチ		
備考	オートロック　宅配BOX　防犯カメラ　TVモニターホン		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月3日

No.LK067632

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南４丁目２７－１０　ＴＩＧＥＲＤＥＮ６Ｆ
TEL:03-5307-6655　FAX:03-5307-6657
E-mail : kouenji@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 66002

物件管理コード : 113593299114000072421３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。